



Goedestraat 106bis
dakterras

Opdrachtgever:
Living Utrecht

Status:
Aanvraag

Project:
5194

Schaal:
1:500, 100

Inhoud:

BESTAANDE TOESTAND

- | | |
|--------|------------------------|
| blad 1 | situatie bestaand |
| blad 2 | fotos bestaand |
| blad 3 | plattegronden bestaand |
| blad 4 | doorsneden bestaand |
| blad 5 | gevels bestaand |

NIEUWE TOESTAND

- | | |
|--------|---------------------|
| blad 6 | plattegronden nieuw |
| blad 7 | dak nieuw |
| blad 8 | doorsneden nieuw |
| blad 9 | gevels nieuw |

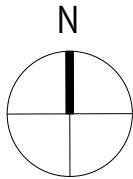
Behoort tot het bouwarchief



SITUATIE 1:500 0m 12,5m

adres: Goedestraat 106bis
kadastrale gemeente Absteede, sectie B, perceel 3853

bouwjaar: 1880 (bouwbesluit: gedeeltelijke verbouw / bestaande bouw)



VOORGEVEL

Behoort tot het bouwarchief

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

situatie bestaand/nieuw



schaal: 1: 500
tekeningnr.: 5194 01 H S
datum: 24 juli 2025



2.

luchtfoto bestaand

* = locatie gewenste dakterras

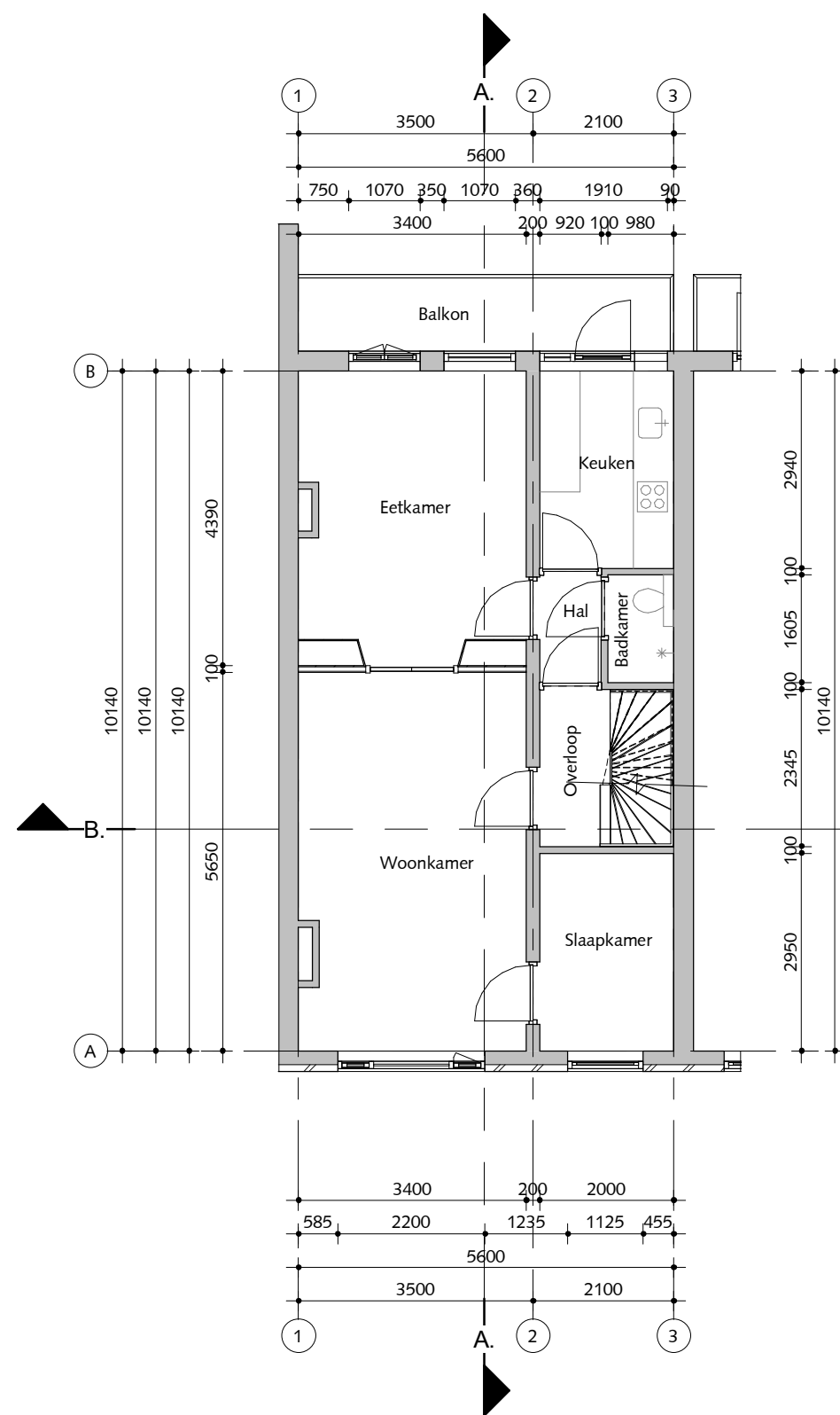
Behoort tot het bouwarchief

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

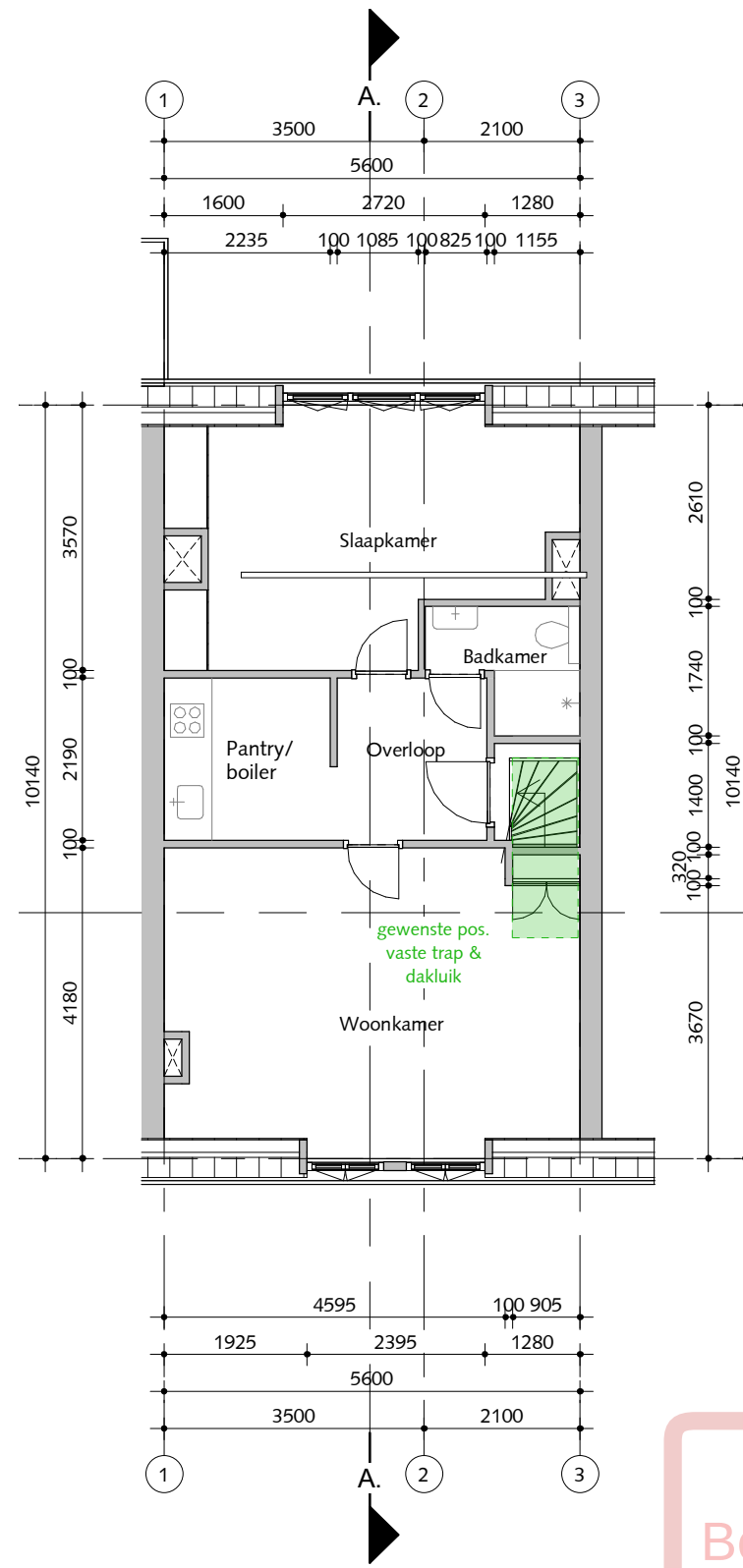
fotos bestaand



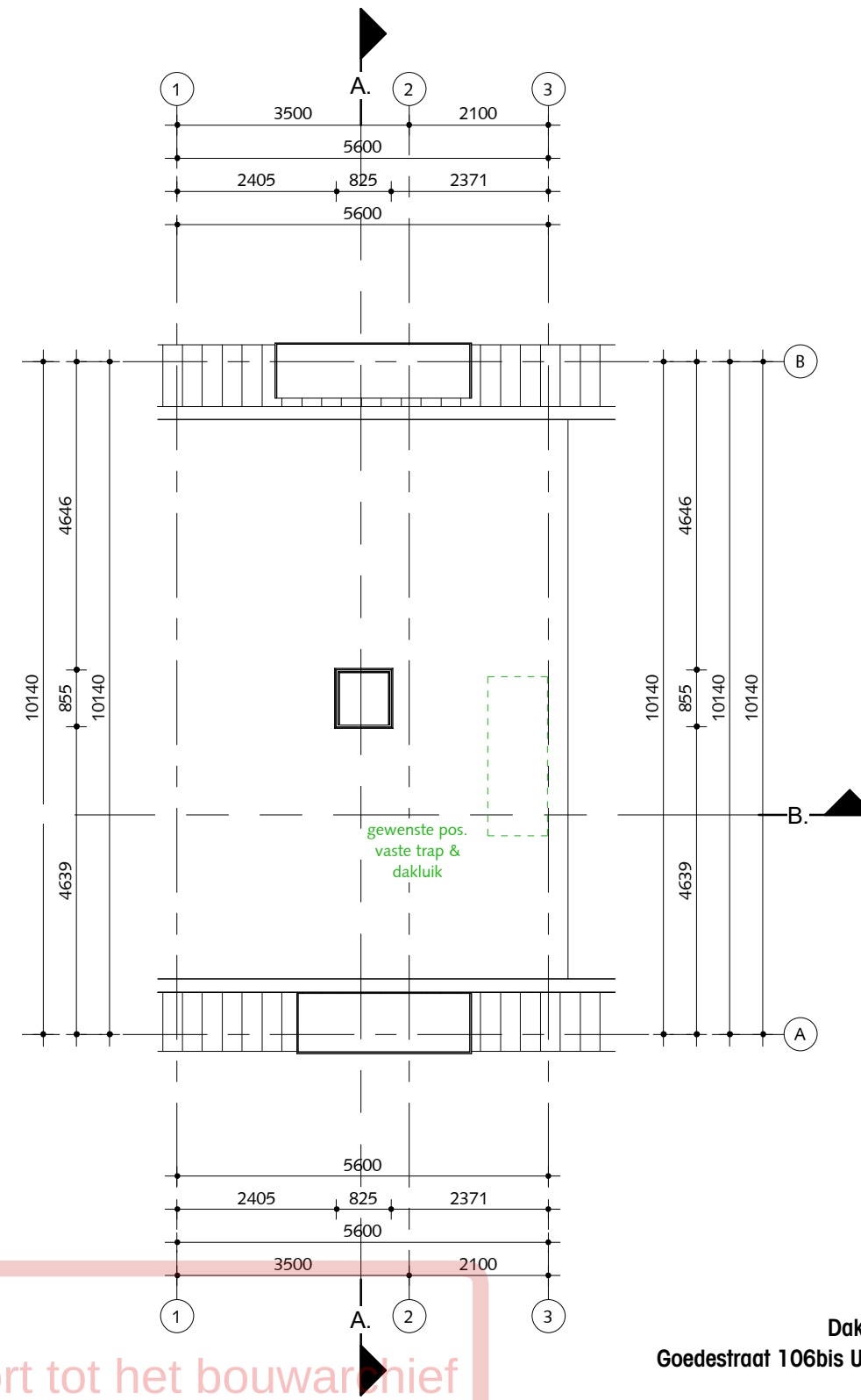
schaal: 1: 100
tekeningnr.: 5194 04 H O L2/D
datum: 24 juli 2025



1e verdieping bestaand



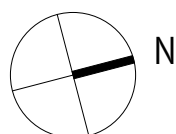
2e verdieping bestaand



dak bestaand

0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen

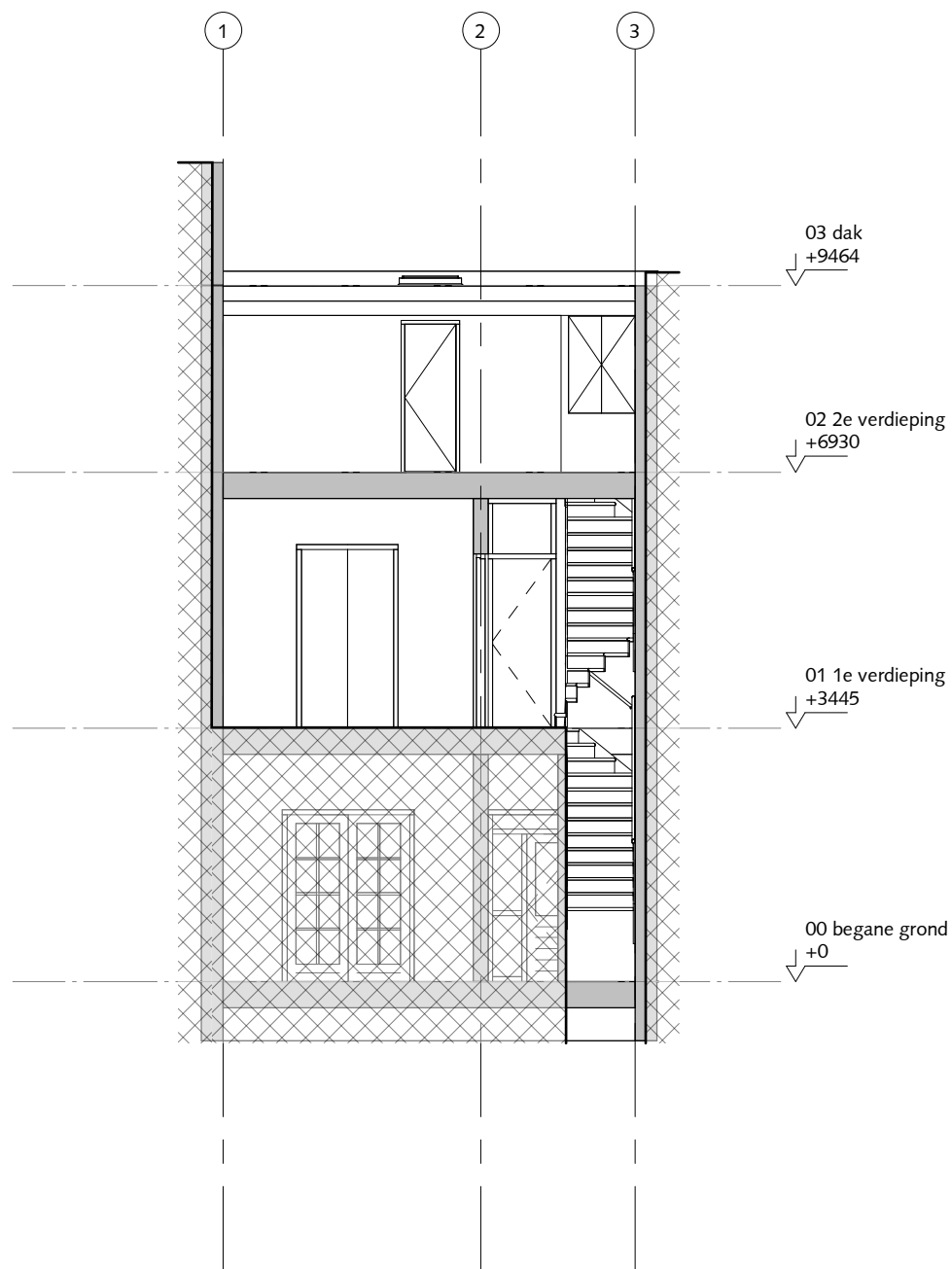


Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

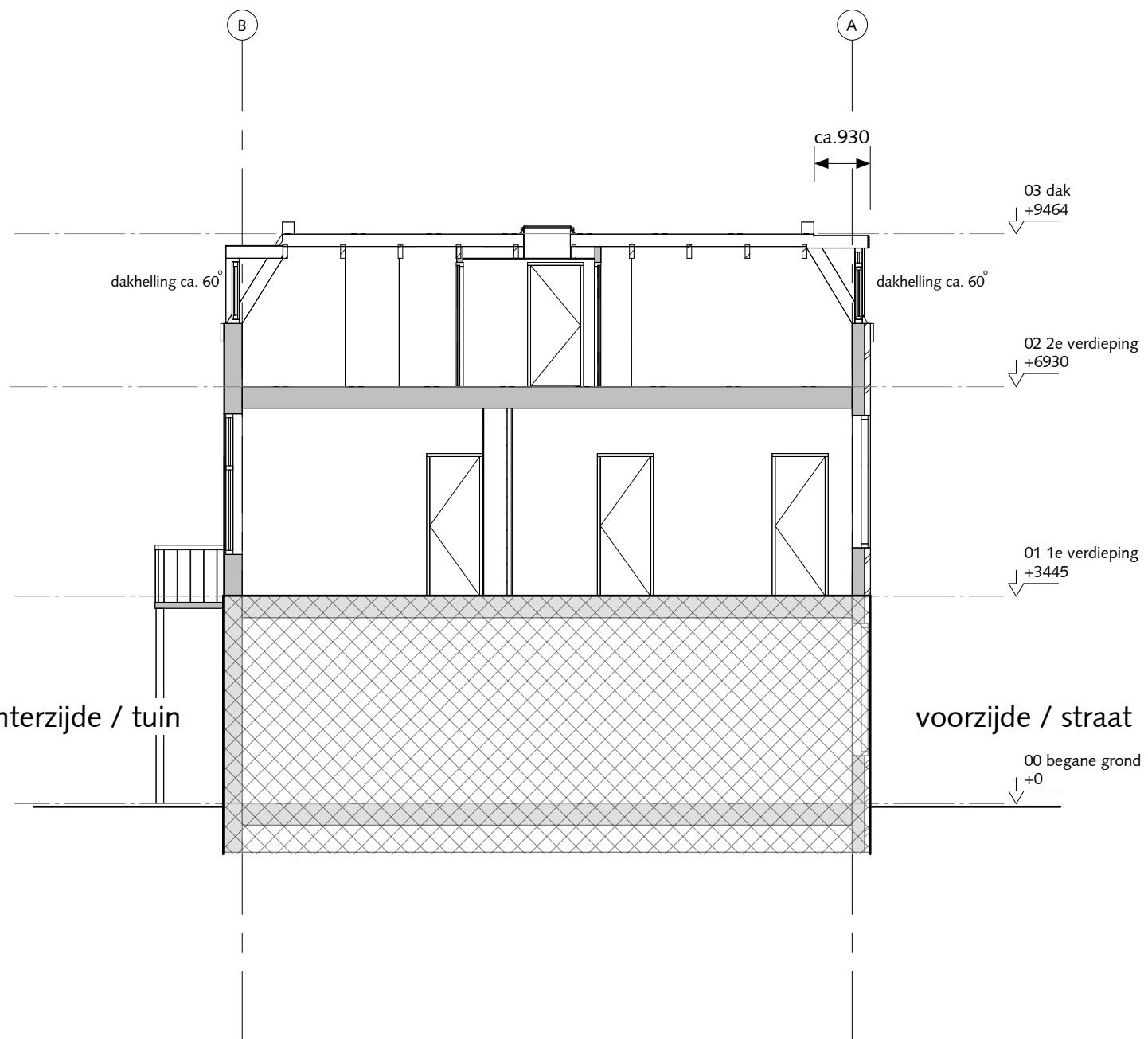
plattegronden bestaand

ABKEN
architecten

schaal: 1: 100
tekeningnr.: 5194 03 H O L2/D
datum: 26 augustus 2025



Doorsnede B bestaand
1 : 100



Doorsnede A bestaand
1 : 100

Behoort tot het bouwarchief

0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen

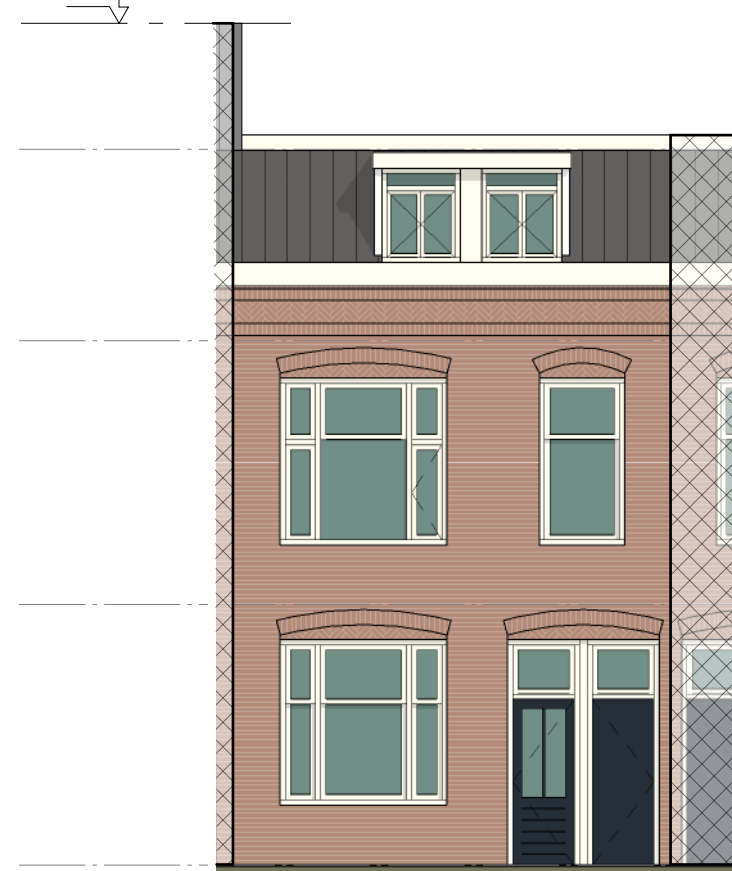
Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

doorsneden bestaand

ABKEN
architecten

schaal: 1 : 100
tekeningnr.: 5194 04 H D
datum: 24 juli 2025

Nok belending
+ ca. 11150



Voorgevel bestaand
1 : 100

03 dak
+9464

02 2e verdieping
+6930

01 1e verdieping
+3445

00 begane grond
+0



Achtergevel bestaand
1 : 100

03 dak
+9464

02 2e verdieping
+6930

01 1e verdieping
+3445

00 begane grond
+0

Behoort tot het bouwarchief

0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen

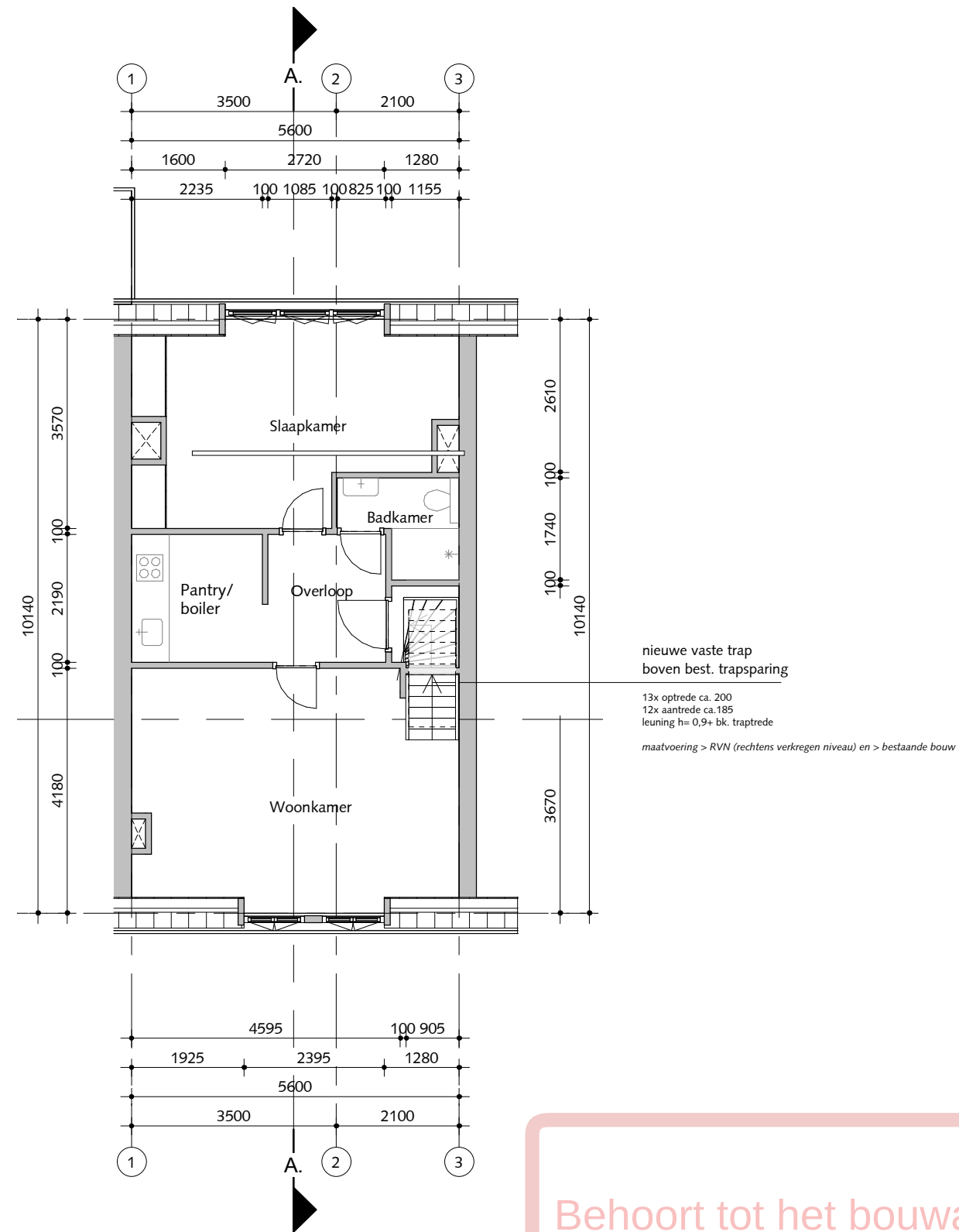
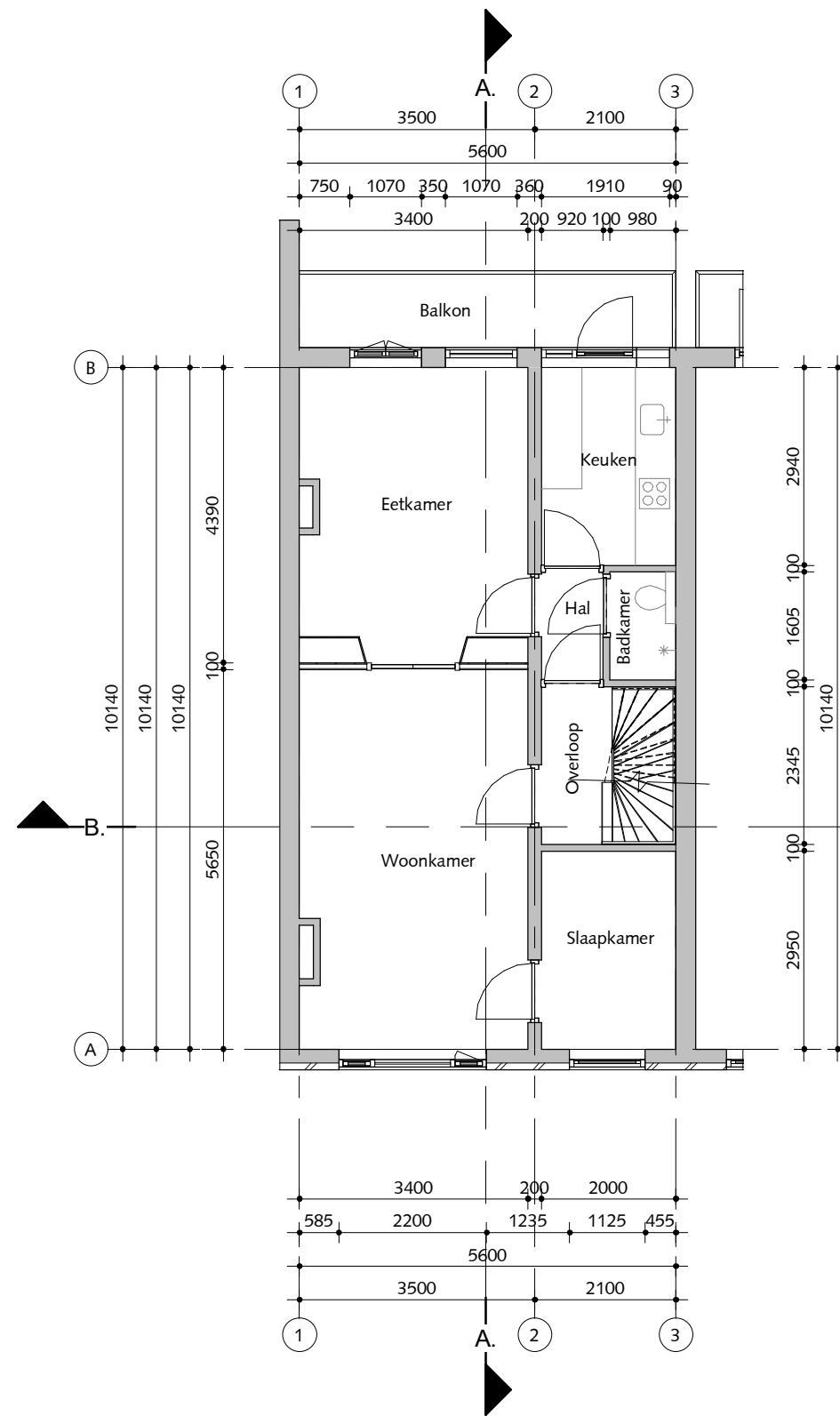
5.

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

gevels bestaand

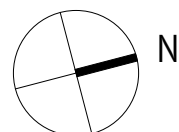
ABKEN
architecten

schaal: 1 : 100
tekeningnr.: 5194 05 H G
datum: 24 juli 2025



0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen



Behoort tot het bouwarchief

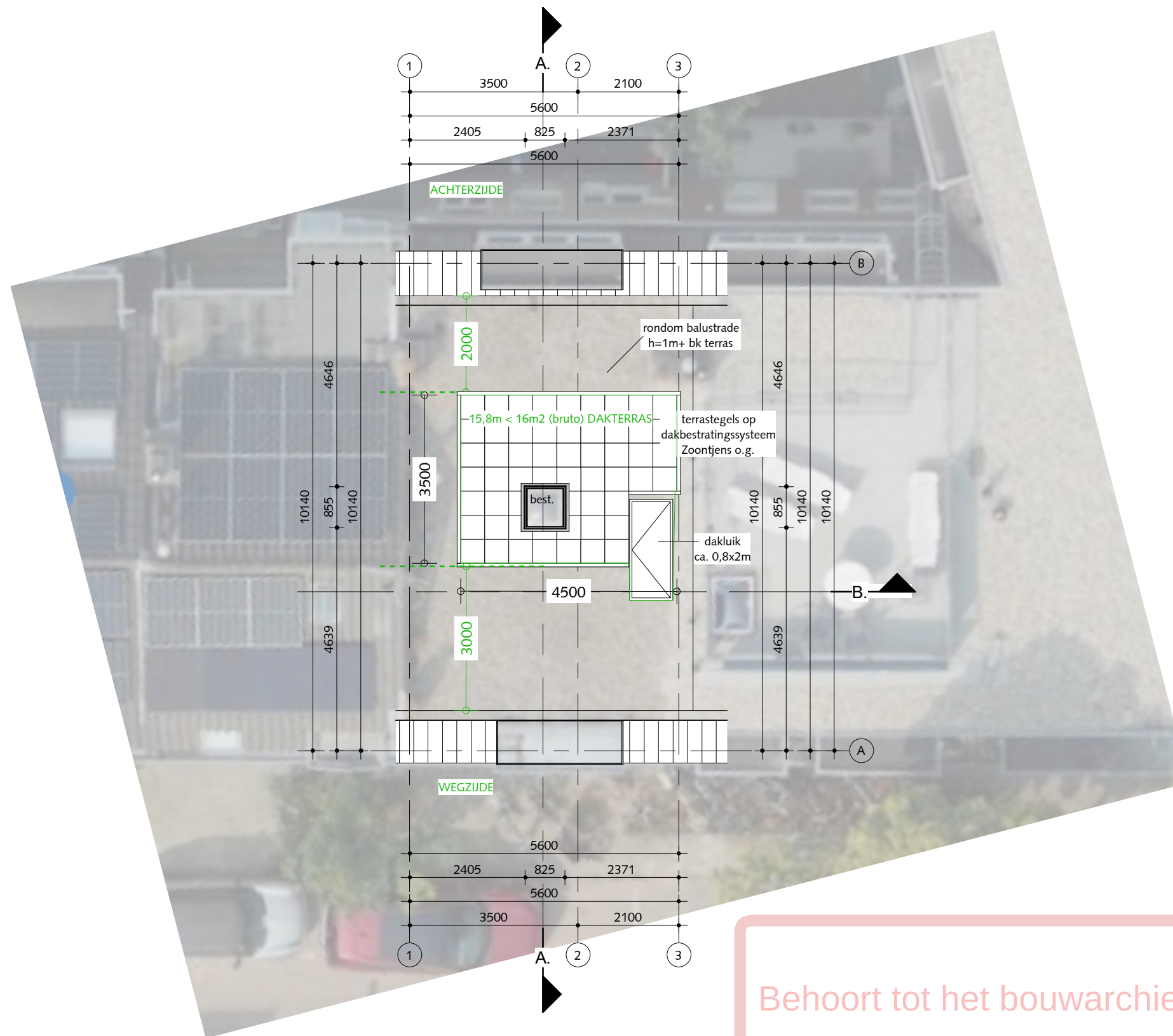
6.

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

plattegronden bestaand/nieuw

ABKEN
architecten

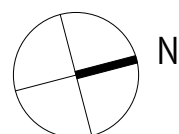
schaal: 1: 100
tekeningnr.: 5194 03 H O L2/D
datum: 26 augustus 2025



dak nieuw

0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen



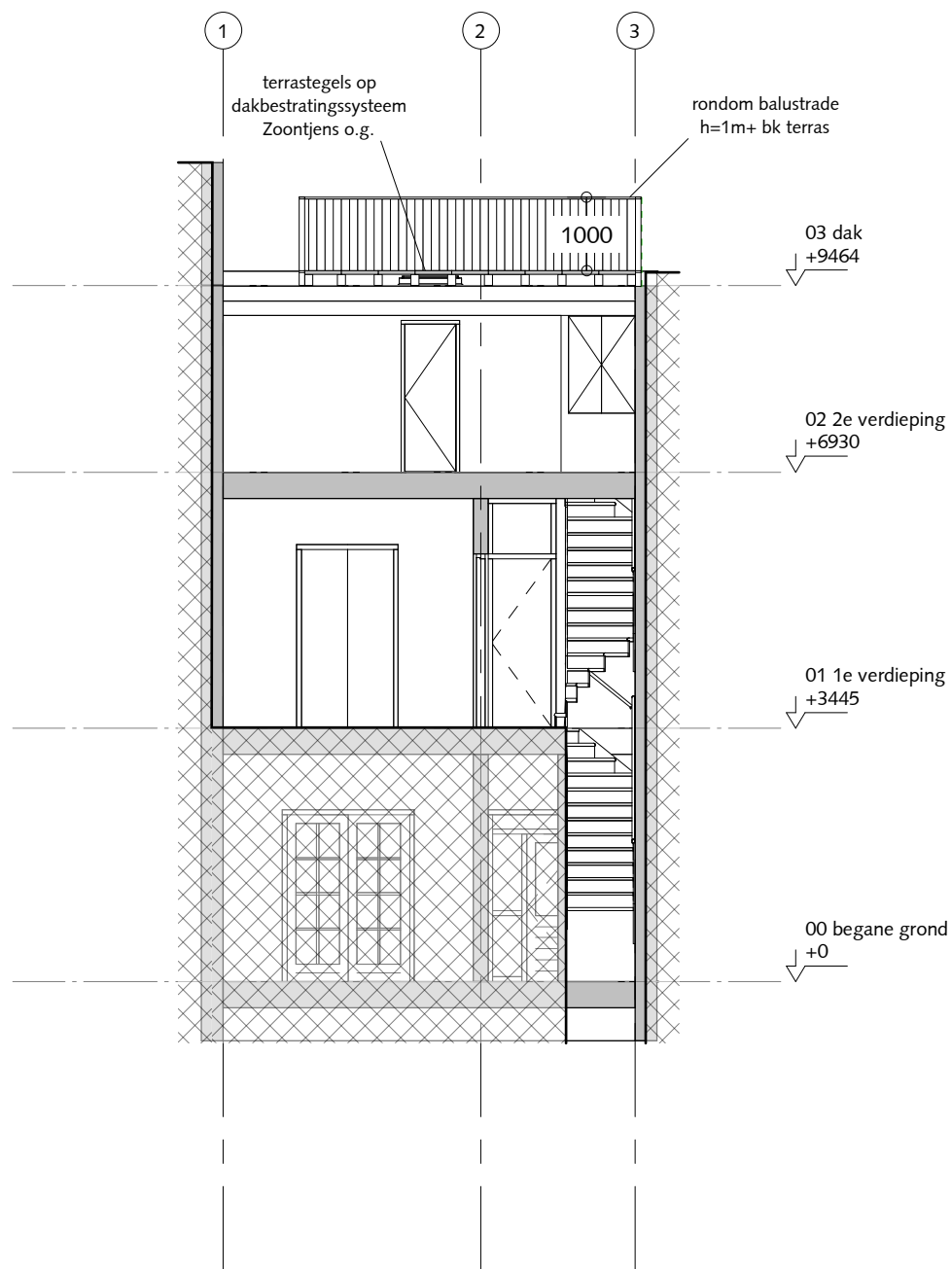
7.

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

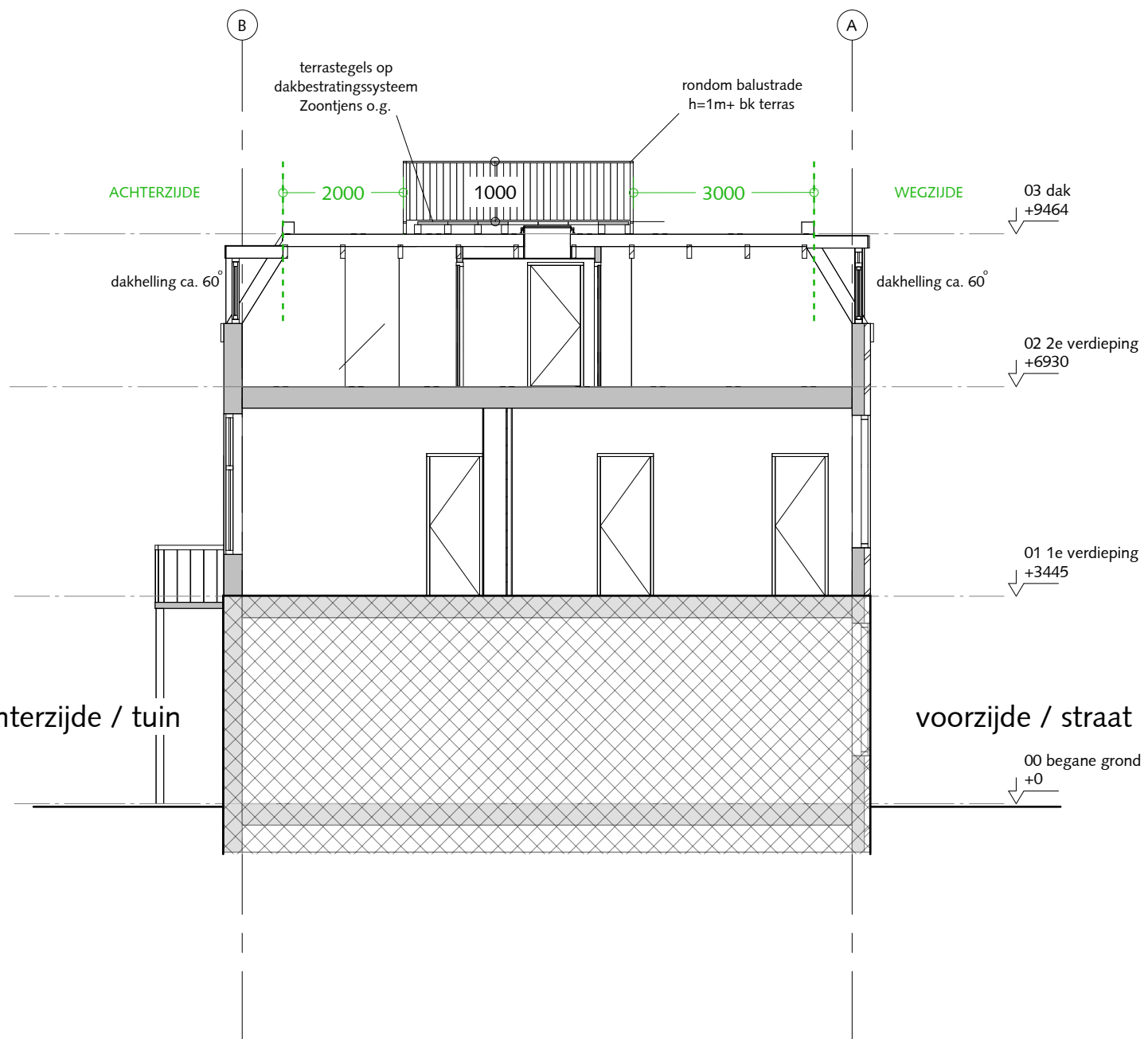
dak(terras) nieuw

ABKEN
architecten

schaal: 1: 100
tekeningnr.: 5194 07 A L2/D
datum: 25 september 2025



Doorsnede B nieuw
1 : 100



Doorsnede A nieuw
1 : 100

Behoort tot het bouwarchief



Voorgevel nieuw
1 : 100



Achtergevel nieuw
1 : 100

Behoort tot het bouwarchief

0m 2,5m

Maatvoering in het werk
controleren / bepalen

Dakterras
Goedestraat 106bis Utrecht

gevels nieuw

ABKEN
architecten

schaal: 1 : 100
tekeningnr.: 5194 09 A G
datum: 25 september 2025